

"Согласовано"  
Председатель совета дома

"Утверждаю"  
Директор ООО "ЖЭУ-17"  
Г.В.Антонова

**План работ  
по содержанию и текущему ремонту  
жилого дома по адресу: "Коминтерна 9" на 2021 год**

Площадь квартир	899,4
Численность дворников	0.2
Численность уборщ. лест. клеток	0.11

<b>Текущий ремонт общедомового имущества</b>					
	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Сметная стоимость	Обоснование
<b>1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей</b>					
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (за 1 осмотр)	м2 помещ.	1181	1,6	1889,60	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.7.
Осмотр системы центрального отопления (за 1 осмотр)	м2 помещ.	1181	1,6	1889,60	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.7.
Осмотр электрооборудования, эл.сети на л/клетках	л/площадка	18	35	630,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.8
Осмотр линий электрических сетей, арматуры, переходных коробок, предохранительных, распределительных щитов.	м2ж/пл.дома	1798,8	3,1	5576,28	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.8.
Прочистка лежаков канализации	1 м трубопр.	0	123	0,00	ТЕРр65-10-1
<b>2. Технический осмотр конструкций</b>					
Технический осмотр кровель мягких	1000м2 кровли	0	1382	0,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.1.
Технический осмотр кровель шиферных	1000м2 кровли	0	1321	0,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.1.
Технический осмотр кровель стальных	1000м2 кровли	1,668	1507	2513,68	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.1.
Осмотр деревянных конструкций крыш.	100м3 здания	0	112	0,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.2.
Осмотр деревянных стен	100м3 здания	0	187	0,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.2.
Осмотр каменных конструкций (кирпичных)	1000м2ж/пл.	0	1467	0,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.5.
Осмотр внутренней и наружной облицовки стен	1000м2ж/пл.	1,784	1405	2506,52	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.3.
Осмотр окраски внутренних и наружных стен	1000м2ж/пл.	1,784	1054	1880,34	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.4.
Осмотр внутренней и наружной облицовки стен	1000м2ж/пл.	1,784	1405	2506,52	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.3.
Осмотр окраски внутренних и наружных стен	1000м2ж/пл.	1,784	1054	1880,34	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.4.
Дератизация подвальных помещений и мусорокамер	м2	0	0,55	0,00	Санэпидемстанция
Дезинсекция	м2	0	3,5	0,00	Санэпидемстанция
Осмотр заполнения оконных и дверных проемов	1000м2ж/пл.	0	1054	0,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.2.
Осмотр деревянных стен	100м3 здания	0	102	0,00	ТС-1-4-0 ТНВ3.7.2.
<b>3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)</b>					
Ремонт штакетного забора	м2	0	560	0,00	ТЕРр68-27-2
Установка штакетного забора с установкой столбов в готовые ямы.	м2	0	980	0,00	ТЕР 10-01-070-02
Ремонт скамеек, столов, детск.оборуд.(деревян.)	м2	0	560	0,00	ТЕРр68-27-2
Ремонт мет.ограждений, дет. оборуд., вешалов мелкий (выправка погнутых эл-тов, скрепление сваркой)	м2	0	854	0,00	ТЕРр68-23-1
Окраска малых форм акриловыми красками	м2	0	118	0,00	ТЕРр62-26-4
Масляная окраска скамеек, дет.оборуд.(деревян)	м2	0	219	0,00	ТЕРр62-22-4
Окраска стальных труб, дет. оборуд., вешалов(метал)	м2	0	314	0,00	ТЕРр62-32-2
Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш)	м2	0	89	0,00	ТЕРр62-29-2
Окраска газовых труб за 1раз	м2	0	252	0,00	ТЕРр62-32-1
Окраска газовых труб за 2 раза	м2	0	314	0,00	ТЕРр62-32-2
Ремонт дверных полотен со сменой бруска	шт	0	920	0,00	ТЕРр56-15-1
Установка дверных полотен	шт	0	4408	0,00	ТЕРр 56-21-1 ТССЦ203-0199
Укрепление дверных коробок	шт	0	99	0,00	ТЕРр56-18-2
Окраска дверей в подъезды, подвалы (деревянных)	м2	0	266	0,00	ТЕРр62-10-5
Окраска мет.дверей	м2	0	89	0,00	ТЕРр62-29-2

Очистка поверхности фасадов вручную от красок масляных и акриловых	м2	0	70	0,00	ТЕРр62-41-1
Ремонт штукатурки фасадов и цоколей	м2	0	839	0,00	ТЕРр61-10-1
Грунтовка фасада	м2	0	39	0,00	ТЕРр652-25-1
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску с земли и лесов	м2	0	144	0,00	ТЕРр62-25-7
Окраска стен ранее окрашенных фасадов водоэмульсионными, акриловыми красками по подготовленной поверхности	м2	0	118	0,00	ТЕРр62-26-4
Окраска стен фасада акриловыми, водоэмульсионными красками фасадов, цоколей, козырьков с подготовкой	м2	0	169	0,00	ТЕР15-04-012-01
Масляная окраска ранее окрашенных фасадов.	м2	0	219	0,00	ТЕРр62-22-4
Масляная окраска ранее окрашенных цоколей.	м2	0	219	0,00	ТЕРр62-22-4
Побелка деревьев (с приготовлением р-ра для побелки).	м2	0	59	0,00	ТЕРр62-19-7
Побелка бордюров	м2	0	70	0,00	ТЕРр 62-19-1
Погрузка песка, грунта вручную(с выгрузкой)	1м3	1	677	677,00	ТЕРр51-6-1
Завоз песка	м3	1	569	569,00	ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-408-0141
Завоз земли	м3	0	1048	0,00	ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-407-0014
Выкашивание газонов газонокосилкой	100м2	0	444	0,00	ТЕРр68-4-2
Выкашивание газонов косой	100м2	0	272	0,00	ТЕРр68-4-1
Обрезка кустарников	1 м жив.изг.	0	67	0,00	ТЕРр68-6-1
Установка песочниц	шт	0	2682	0,00	ТЕРр51-4-1прим Кальк.ООО"Жилсервис"
Установка скамеек с металлическим каркасом и спинкой(рытье ям,бетонирование)	шт	0	6298	0,00	ТЕРр51-4-1прим Кальк.ООО"Жилсервис"
установка скамеек с металлическим каркасом без спинки (рытье ям,бетонирование)	шт	0	4000	0,00	ТЕРр51-4-1прим Кальк.ООО"Жилсервис"
Рытье ям глубиной 0,4м с обратной засыпкой.	шт	0	851	0,00	ТЕРр51-4-1
Бетонирование 0,4x0,5x0,5	1яма	0	516	0,00	ТЕР06-01-001-01
Бетонирование	м3	0	5246	0,00	ТЕР06-01-001-01
<b>4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)</b>					
Установка заглушек (отблиновка)	1 загл.	0	638	0,00	ТЕРр65-17-1
Снятие заглушек (отблиновка)	1 загл.	0	581	0,00	ТЕРр65-17-1
Ремонт задвижек без снятия с места.	шт	0	1340	0,00	ТЕРр65-18-1
Ремонт задвижек со снятием с места	шт	0	2442	0,00	ТЕРр65-18-2
Ремонт вентиляей, кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до20мм	шт	0	364	0,00	ТЕРр65-5-1(прим)
Ремонт кранов и вентелей диам. до 32 мм	шт	0	467	0,00	ТЕРр65-5-2(прим)
Ремонт кранов и вентелей диам. до 50 мм	шт	0	604	0,00	ТЕРр65-5-3(прим)
Смена задвижек до д=100мм	шт	0	10080	0,00	ТЕРр65-5-9
Смена задвижек до д=50мм	шт	0	6586	0,00	ТЕРр65-5-8
Смена вентиляей ,кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до20мм	шт	2	518	1036,00	ТЕРр65-5-1
Смена вентиляей, кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до32мм	шт	0	854	0,00	ТЕРр65-5-2
Смена вентиляей , кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до50мм	шт	0	1291	0,00	ТЕРр65-5-3
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 15мм.	м	0	645	0,00	ТЕРр65-9-1
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 20мм.	м	0	710	0,00	ТЕРр65-9-2
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 25мм.	м	0	814	0,00	ТЕРр65-9-3
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 32мм.	м	0	973	0,00	ТЕРр65-9-4
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 40мм.	м	0	1068	0,00	ТЕРр65-9-5
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 50мм.	м	0	1239	0,00	ТЕРр65-9-6
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 65мм.	м	0	1569	0,00	ТЕРр65-9-7
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 80мм.	м	0	1717	0,00	ТЕРр65-9-8
ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 100мм.	м	0	2325	0,00	ТЕРр65-9-9

Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 50мм	м	0	2048	0,00	ТЕРр65-7-1
Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 100мм	м	0	3093	0,00	ТЕРр65-7-2
Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 150мм	м	0	3923	0,00	ТЕРр65-7-3
Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50мм	м	0	450	0,00	ТЕРр65-8-1
Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100мм	м	0	719	0,00	ТЕРр65-8-2
Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 20мм	м	0	484	0,00	ТЕР65-15-1
Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 32мм	м	0	561	0,00	ТЕР65-15-2
Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 50мм	м	0	723	0,00	ТЕР65-15-3
Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 80мм	м	0	1017	0,00	ТЕР65-15-4
Смена сгонов (на резьбе)	1сгон	0	263	0,00	ТЕРр65-16-2
Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена d= до 20 мм	м	0	1538	0,00	ТЕРр65-1-1 ТЕР16-04-002-01
Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена d= до 25 мм	м	0	1216	0,00	ТЕРр65-1-1 ТЕР16-04-002-02
Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена d= до 32 мм	м	0	1013	0,00	ТЕРр65-1-1 ТЕР16-04-002-03
Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена d= до 40 мм	м	0	1408	0,00	ТЕРр65-1-2 ТЕР16-04-002-04
Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена d= до 50мм	м	0	1412	0,00	ТЕРр65-1-2 ТЕР16-04-002-05
Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена d= до 63мм	м	0	1436	0,00	ТЕРр65-1-2 ТЕР16-04-002-06
Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена d=100мм	м	0	1777	0,00	ТЕРр65-1-3 ТЕР16-04-002-09
Замена канализационных труб чугунных на трубы полипропиленовые d=50мм	м	0	799	0,00	ТЕРр65-2-1 ТЕР16-04-001-01
Замена канализационных чугунных труб на трубы из полипропилена d=100мм	м	0	1093	0,00	ТЕРр65-2-2 ТЕР16-04-001-02
Замена канализационных чугунных труб на трубы из полипропилена d=150мм	м	0	2022	0,00	ТЕРр65-2-3 ТЕР16-04-001-03
Прочистка и промывка радиаторов отопления в здании	1прибор	0	1068	0,00	ТЕРр65-22-1
Прочистка и промывка радиаторов отопления вне здания	1прибор	0	1386	0,00	ТЕРр65-22-5
Комплекс работ по промывке отопительных приборов пневмоустановкой.	1 прибор	0	2040	0,00	ТЕРр65-71-1
Установка радиаторов чугунных 0,16квт	1ребро	0	894	0,00	Локальная смета.
Установка радиаторов стальных 0,16квт	1ребро	0	490	0,00	Локальная смета.
Слив и наполнение водой системы отопления	м3 объема здания	12440	0,46	5722,40	65-23-2
Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления	м	670	37	24790,00	ТЕР16-07-005-01
Окраска трубопровода стальных гвс,хвс,ц/от.	м2	0	252	0,00	62-32-1
Окраска чугунных канализационных труб	м2	0	191	0,00	ТЕРр62-32-3
Изоляция труб термофлексом	м/п	0	367	0,00	Тер26-01-017-01
Подмотка б/у изоляции трубопровода минераловатой	м/п	0	349	0,00	Тер26-01-009-01 (прим)
Прочистка грязевиков	шт	0	578	0,00	ТЕРр 65-13-2
Ревизия(притирка запорной арматуры, набивка сальника) d= до25мм	1кран	0	252	0,00	ТС-1-3-0 ТНВ 3.4.8.
Ревизия(притирка запорной арматуры, набивка сальника) d= до 50мм	1кран	0	378	0,00	ТС-1-3-0 ТНВ 3.4.8.
Установка канализационных ревизий	шт	0	187	0,00	ТС-1-5-0 ТНВ3.4.46.
Подчеканка раструбов канализ. труб	1 раструб	0	313	0,00	ТС-1-3-0 ТНВ 3.4.21
Демонтаж кабеля	м	0	64	0,00	ТЕРр67-3-1
Прокладка кабеля с креплением накладными скобами	м	0	246	0,00	ТЕРм08-02-401-1
Ремонт эл.сети	м	0	246	0,00	ТЕРм08-02-401-1 прим
Смена автоматических выключателей	шт	0	574	0,00	ТЕРр 67-7-1(прим) ТССЦ 509-2240
Смена пакетных выключателей	шт	0	491	0,00	ТЕРр 67-7-1
Смена патронов	шт	0	168	0,00	ТЕРр 67-11-1

Смена плавких вставок,пробок	шт	0	185	0,00	ТС-1-2-0 ТНВ 3.6.11
Смена выключателей	шт	0	218	0,00	ТЕРр67-9-1
Смена розеток	шт	0	181	0,00	ТЕРр67-9-2
Ремонт групповых эл.щитков на л/клетке без ремонта автоматов	шт	18	541	9738,00	ТЕРр67-13-1
Ремонт групповых эл.щитков на л/клетке со сменой автоматов	шт	0	2168	0,00	ТЕРр67-14-1
Ремонт ВРУ	шт	0	2498	0,00	ТЕРр67-15-1
Остекление	м2стекло	0	730	0,00	ТЕРр63-1-3
Окраска водосточных труб	м2	0	148	0,00	ТЕРр62-30-1
Очистка кровли от мусора	100м2	0	629	0,00	ТС-1-1-0 ТНВ. 3.1.20.
Затаривание мусора в мешки	тн	0	554	0,00	ТЕРр69-15-1
Очистка подвала и тех.этажа от мусора	100м2	0	629	0,00	ТС-1-1-0
Вывоз мусора автомобиль бортовой	час	0	1013	0,00	ТСЭМ 400001
Установка пружин на входные двери	шт	0	324	0,00	ТЕРр 56-12-7
<b>5.Прочие работы.</b>					
Валка деревьев (спиливание,обрезка сучьев,разделка на кряжи и укладка в штабель)(без автовышки)	м3	0	3193	0,00	ТЕРр68-3-6
Валка деревьев с (автовышкой)	м3	0	4471	0,00	ТЕРр68-34-1
Кронирование ветвей деревьев ( без автовышки)	1шт	0	475	0,00	ТЕРр68-5-4
Кронирование деревьев (с автовышки)	1шт	0	3485	0,00	ТЕРр68-5-6 ТСЭМ031002
Вывоз порубочных остатков автомобиль бортовой до 5т.	час	0	1013	0,00	ТСЭМ400001
Вывоз порубочных остатков самосвал.	час	0	1013	0,00	ТСЭМ400051
Засыпка выбоин в а/бетонном покрытии отмосток и тротуаров щебнем.	м2	0	292	0,00	ТЕРр68-9-1
Ремонт тротуаров асфальтом	м2	0	1398	0,00	ТЕРр68-16-1
Ремонт тротуаров асфальтовой крошкой	м2	0	234	0,00	Локальная смета.
Ремонт отмостки цементной стяжкой (толщ.=10см.)	м2	0	648	0,00	ТЕР11-01-011-01; ТЕР 11-01-011-02
Ремонт крылец, ступеней (цементная стяжка) (толщ.2см).	м2	0	281	0,00	ТЕР11-01-011-01
Ремонт крылец,ступеней (бетонирование)	м3	0	5246	0,00	ТЕР 06-01-001-01
Ремонт прямков (штукатурка)	м2	0	839	0,00	ТЕРр61-10-1
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	м	0	140	0,00	ТЕРр53-14-1
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором с автовышки	м	0	454	0,00	ТЕРр53-14-1 ТСЭМ 031002
Ремонт штукатурки фасадов цементным раствором по камню стен с земли и лесов.	м2	0	839	0,00	ТЕРр 61-10-1
Ремонт штукатурки фасадов цементным раствором по камню стен с автовышки	м2	0	3188	0,00	ТЕРр 61-10-1ТСЭМ 031002
Установка неостекленных оконных рам (створка и петли)	1створка	0	1843	0,00	ТЕРр56-8-1
Ремонт оконных переплетов (с заменой брусков)	1 створка	0	713	0,00	ТЕРр56-5-2
Установка проушин	шт	0	198	0,00	ТЕРр56-12-8 (прим)
Установка петель оконных	шт	0	433	0,00	ТЕРр56-12-10
Установка ручек оконных	шт	0	216	0,00	ТЕРр56-12-11
Установка пружин на входные двери	шт	0	352	0,00	ТЕРр56-12-7
Установка ручек дверных	шт	0	336	0,00	ТЕРр56-12-3
Установка петель дверных	шт	0	451	0,00	ТЕРр56-12-1
Заделка слуховых окон фанерой	1шт	0	336	0,00	ТЕРр52-16-1
Ремонт слуховых окон(с заменой бруска)	шт	0	441	0,00	ТЕРр56-6-1
Смена накладных замков	1 замок	0	1070	0,00	ТЕРр56-12-6
Изготовление и установка навесных замков из труб.	1 замок	0	326	0,00	Калькуляция
Заделка подвальных окон фанерой	м2	0	336	0,00	ТЕРр52-16-1
Заделка подвальных окон железом	м2	0	402	0,00	ТЕРр52-16-2
Заделка подвальных окон кирпичем	м2	0	2901	0,00	ТЕРр 52-16-3
Ремонт плиты козырька цемент. р-ром	м2	0	834	0,00	ТЕРр61-10-1
Ремонт покрытия козырьков цементная стяжка до 1м2.	м2	0	614	0,00	ТЕРр58-16-3
Гидроизоляция козырьков (расчистка старого покрытия, устройство покрытия - напл.материал)	м2	0	386	0,00	ТЕР46-04-08-01 ТЕР12- 01-001-06
Смена отлива	м/п	0	316	0,00	ТЕРр58-20-1
Ремонт отдельными местами шиферной кровли	м2	0	542	0,00	ТЕРр58-6-1
Ремонт мягкой кровли( расчистка и наклейка в 1 слой)	м2	0	386	0,00	ТЕР 46-04-08-01 ТЕР 12-01-001-06

Ремонт мягкой кровли (снятие старого покрытия, ремонт основания, стяжка, наклейка)	м2	0	629	0,00	ТЕРр58-7-7
Перенавенска водосточных труб с автовышки	1м	0	1052	0,00	ТЕРр58-15-1 ТСЭМ 031002
Перенавенска водосточных труб	1м	0	370	0,00	ТЕРр58-15-1
Смена звеньев водосточных труб с автовышки	м	0	770	0,00	ТЕРр58-10-1 ТСЭМ 031002
Смена звеньев водосточных труб	м	0	332	0,00	ТЕРр58-10-1
Смена отметов	шт	0	418	0,00	ТЕРр58-10-5
Смена воронок (с автовышки)	шт	0	1114	0,00	ТЕРр58-10-6 ТСЭМ 031002
Изготовление и установка зонтов над ДВК на 4канала	шт	0	5119	0,00	ТЕР 12-01-011-01 ТЕР 12-01-011-02
Устройство парапетов, свесов, отливов и т.п. из оцинкованной стали	м2	0	1056	0,00	ТЕР 12-01-010-01
Ремонт металлических лестничных решеток, ограждений (очистка от коррозии, выправка) без сварки	м	0	89	0,00	ТЕРр59-9-1
Ремонт клапанов мусоропроводов со сваркой (стальной лист)	шт	0	728	0,00	ТЕР09-06-001-01(прим)
Ремонт балконной плиты (защитного слоя)	м2	0	839	0,00	ТЕРр61-10-1
Ремонт балконной плиты (защитного слоя) с автовышки	м2	0	3188	0,00	ТЕРр61-10-1 ТЭСМ 031002
Ремонт межпанельных стыков мастикой сазиласт с инвентарных лесов .	м/п	0	264	0,00	ТЕРр53-21-28
Ремонт межпанельных стыков с применением автогидроподъемника мастикой сазиласт	м/п	0	606	0,00	ТЕРр53-21-7 ТССЦ-101-2389
Утепление наружных стен плитами пенополистирольными (С окраской)	м2	0	2620	0,00	ТЕР15-01-081-01 ТЕР 15-04-12-01
Утепление наружных стен штукатуркой цементным раствором	м2	0	839	0,00	ТЕРр61-10-1
Утепление наружных стен штукатуркой цементным раствором с автовышки	м2	0	3188	0,00	ТЕРр61-10-3
Ликвидация воздушных пробок	1стояк	0	222	0,00	ТС-1-5-0 ТНВ 3.4.53.
Прочистка канализации внутр.	м трубопр.	0	139	0,00	ТЕРр65-10-1
Прочистка канализации дворовой	м трубопр.	0	440	0,00	ТЕРр65-10-2
Прочистка канализации системой "крот" простой засор.	м	0	414	0,00	ТЕРр 65-70-1
Прочистка канализации системой "крот" сложный засор.	м	0	1310	0,00	ТЕРр 65-70-2
Очистка кровли от снега h до 0,5м	100м2	0	30	0,00	ТС-1-1-0 ТНВ. 3.1.21.
Отогрев ливневой канализации	1час	0	1129	0,00	ТС-1-5-0 ТНВ. 3.1.21.
Прочистка ливневой канализац.	м трубопр.	0	139	0,00	ТЕРр65-10-1(прим)
Проверка на прогрев отопит. приборов с регулировкой.	прибор	0	56	0,00	65-24-1
Устранение течи тр-да водоснабжения (с сваркой)	мест	0	1212	0,00	ТЕРр65-9-6(прим)
Устранение течи радиатора (сварка)	мест	0	716	0,00	ТЕРр65-15-3 (прим)
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах (хомут)	шт	0	606	0,00	ТС-1-5-0 ТНВ3.4.3.
Приварка резьб к стальному трубопроводу	шт	0	679	0,00	ТЕР 22-03-014-01
Демонтаж и установка водомера б/у (на опломбировку)	шт	0	1214	0,00	ТЕРр65-6-21 прим
Смена общедомовых счетчиков водомеров	шт	0	13210	0,00	ТЕРр65-6-21
Прочистка грязевиков	шт	0	578	0,00	ТЕРр65-13-2 (прим)
Смена ламп накаливания	шт	5	52	260,00	ТЕРр 67-5-1
Смена ламп люминисцентных	шт	0	148	0,00	ТЕРр 67-5-2
Смена ламп светодиодных	шт	0	141	0,00	ТЕРр 67-5-1(прим)
Смена светильников с лампами накаливания	шт	0	837	0,00	ТЕРр67-8-1
Смена светильников с люминисцентными лампами	шт	0	2009	0,00	ТЕРр67-8-2
Профилактический ремонт подъездов (Составляется локальная смета)	1 этаж	0	15000	0,00	(применительно ) Составляется локальный сметный расчет.
Замена балконной плиты	шт	0	55000	0,00	(применительно ) Составляется локальный сметный расчет.
<b>6. Обслуживание дымовентиляционных каналов.</b>					
Ремонт оголовков, исправление кладки ДВК	1 кирпич	0	74	0,00	ТЕРр60-10-1
Прочистка вент. каналов	1м	0	71	0,00	ТЕРр 60-35-1
Ремонт штукатурки ДВК	м2	0	584	0,00	ТЕРр61-31-1

<b>7. Машины</b>					
Ассенизационная машина	час	0	1013	0,00	ТСЭМ400080
ЗИЛ ММЗ -554 Е 026 НН	час	0	1013	0,00	ТСЭМ 400001
МТЗ-82 5920НХ (трактор)	час	2	1013	2026,00	ТСЭМ 010407
Самосвал	маш/час	0	1013	0,00	ТСЭМ 400051
Автовышка	час	0	1266	0,00	ТСЭМ 031002
<b>Итого стоимость текущего ремонта</b>				<b>66091,27</b>	<b>руб.</b>
Непредвиденные работы				0,00	руб.
<b>ВСЕГО стоимость текущего ремонта</b>				<b>66091,27</b>	<b>рублей</b>

исп.Аюпов М.О. 71-40-91