**"Утверждаю"**
**Директор ООО "ЖЭУ-17"**
**_____Г.В.Антонова**
**"__"_____ 20__г.**

# Отчет по содержанию и техническому ремонту жилого дома по адресу: "Ленина 14" на 2023 год

## Текущий ремонт общедомового имущества

| | Ед.изм. | Кол-во | Стоимость единицы | Сметная стоимость | Обоснование |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. Обходы и осмотры отдельных элементов инженерных сетей** | | | | | |
| Осмотр водопровода,канализации и горячего водоснабжения (за 1 осмотр) | м2 помещ. | 433,9 | 4 | 1735,60 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.7. |
| Осмотр системы центрального отопления (за 1 осмотр) | м2 помещ. | 433,9 | 4 | 1735,60 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.7. |
| Осмотр электрооборудования , эл.сети на л/клетках | 1л/площадка | 4 | 89 | 356,00 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.8 |
| Осмотр электрических сетей, укрепления, изоляци., | м2/ ж.площ | 398 | 3 | 1194,00 | ТС-1-6-0 нор п.1.5.3. |
| Прочистка лежаков канализаци | 1 м трубопр. | 0 | 233 | 0,00 | ТЕРр65-10-1 |
| **2.Технический осмотр конструкций** | | | | | |
| Технический осмотр кровель мягких | 1000м2 кровли | 0 | 2771 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.1. |
| Технический осмотр кровель шиферных | 1000м2 кровли | 0,744 | 2574 | 1915,06 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.1. |
| Технический осмотр кровель стальных | 1000м2 кровли | 0 | 1,586 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.1. |
| Осмотр деревянных конструкций крыш. | 100м3 здания | | 239 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.2. |
| Осмотр деревянных стен | 100м3 здания | | 347 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.2. |
| Осмотр окраски внутренних и наружних стен | 1000м2ж/пл. | 0 | 1370 | 0,00 | ТС-1-4-0 ТНВ3.7.4. |
| Осмотр заполнения оконных и дверных проемов | 1000м2ж/пл. | 0,516 | 1370 | 706,92 | ТС-1-4-0 ТНВ3.7.2. |
| Осмотр каменных конструкций (кирпичных) | 1000м2ж/пл. | 0,516 | 3463 | 1786,91 | ТС-1-6-0 ТНВ3.7.5. |
| Дератизация подвальных помещений и мусорокамер | м2 | | 0,34 | 0,00 | Санэпидемстанция |
| Дезинсекция | м2 | | 4,87 | 0,00 | Санэпидемстанция |
| **3. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в весенне - летний период (благоустройство)** | | | | | |
| Ремонт штакетного забора | м2 | | 862 | 0,00 | ТЕРр68-27-2 |
| Установка штакетного забора с установкой столбов в готовые ямы. | м2 | | 1486 | 0,00 | ТЕР 10-01-070-02 |
| Ремонт скамеек,столов,детск.оборуд.(деревян.) | м2 | 1 | 862 | 862,00 | ТЕРр68-27-2 |
| Ремонт мет.ограждений, дет. оборуд.,вешалов мелкий ( выправка погнутых эл-тов,скрепление сваркой) | м2 | | 1405 | 0,00 | ТЕРр68-23-1 |
| Окраска малых форм акриловыми красками | м2 | | 162 | 0,00 | ТЕР15-04-019-01 |
| Масляная окраска скамеек, дет.оборуд.(деревян) | м2 | | 415 | 0,00 | ТЕРр62-22-4 |
| Окраска стальных труб,дет. оборуд.,вешалов(метал) | м2 | | 550 | 0,00 | ТЕРр62-32-2 |
| Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) | м2 | | 167 | 0,00 | ТЕРр62-29-2 |
| Окраска газовых труб | м2 | | 550 | 0,00 | ТЕРр62-32-2 |
| Ремонт дверных полотен со сменой бруска | шт | | 1518 | 0,00 | ТЕРр56-15-1 |
| Установка дверных полотен б/у | шт | | 2444 | 0,00 | ТЕРр 56-21-1 |
| Установка дверных полотен | шт | | 6535 | 0,00 | ТЕРр 56-21-1 ТССЦ203-0199 |
| Укрепление дверных коробок | шт | | 163 | 0,00 | ТЕРр56-18-2 |
| Окраска дверей в подъезды, подвалы (деревянных) | м2 | | 524 | 0,00 | ТЕРр62-10-5 |
| Окраска мет.дверей | м2 | | 167 | 0,00 | ТЕРр62-29-2 |
| Очистка поверхности вручную от красок масляных и акриловых | м2 | | 125 | 0,00 | ТЕРр62-41-1 |
| Ремонт штукатурки фасадов и цоколей | м2 | | 1416 | 0,00 | ТЕРр61-10-1 |
| Масляная окраска ранее окрашенных фасадов, наружних поверхностей | м2 | | 415 | 0,00 | ТЕРр62-22-4 |
| Масляная окраска ранее окрашенных цоколей. | м2 | 102,3 | 415 | 42454,50 | ТЕРр62-22-4 |
| Побелка деревьев (с приготовлением р-ра для побелки). | м2 | | 75 | 0,00 | ТЕРр62-19-7 ТЕР47-01-096-01 |
| Побелка бордюров | м2 | | 115 | 0,00 | ТЕРр 62-19-1 ТЕР47-01-096-01 |
| Погрузка песка, грунта вручную( с выгрузкой) | 1м3 | | 1056 | 0,00 | ТЕРр51-6-1 |
| Завоз песка | м3 | | 808 | 0,00 | ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-408-0141 |
| Завоз земли | м3 | | 1444 | 0,00 | ТССЦпг03-021-01-013; ТССЦ-407-0014 |
| Выкашивание газонов газонокосилкой | 100м2 | | 679 | 0,00 | ТЕРр68-4-2 |
| Выкашивание газонов косой | 100м2 | | 500 | 0,00 | ТЕРр68-4-1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Обрезка кустарников | 1 м жив.изг. | | 114 | 0,00 | ТЕРр68-6-1 |
| Установка песочниц | шт | | 5354 | 0,00 | ТСЭМ-400051 Калькуляция |
| Установка урн | шт | | 4064 | 0,00 | ТЕРр51-4-1 Калькуляция |
| Установка скамеек с металлическим каркасом и спинкой(рытье ям) | шт | | 7886 | 0,00 | ТЕРр51-4-1 Калькуляция |
| Рытье ям глубиной 0,4м | шт | | 1500 | 0,00 | ТЕРр51-4-1 |
| Бетонирование | м3 | | 6551 | 0,00 | ТЕР06-01-001-01 |
| **4. Работы выполняемые при подготовке к эксплуатации в осенне - зимний период (подготовка)** | | | | | |
| Установка заглушек (отблиновка) | 1 загл. | | 1032 | 0,00 | ТЕРр65-17-1 |
| Снятие заглушек (отблиновка) | 1 загл. | | 950 | 0,00 | ТЕРр65-17-1 |
| Ремонт задвижек без снятия с места. | шт | | 2251 | 0,00 | ТЕРр65-18-1 |
| Ремонт задвижек со снятием с места | шт | | 4068 | 0,00 | ТЕРр65-18-2 |
| Ремонт вентилей, кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до20мм | шт | | 611 | 0,00 | ТЕРр65-5-1(прим) |
| Ремонт кранов и вентелей диам. до 32 мм | шт | | 780 | 0,00 | ТЕРр65-5-2(прим) |
| Ремонт кранов и вентелей диам. до 50 мм | шт | | 1009 | 0,00 | ТЕРр65-5-3(прим) |
| Смена задвижек до д=100мм | шт | | 12533 | 0,00 | ТЕРр65-5-9 |
| Смена задвижек до д=50мм | шт | | 9286 | 0,00 | ТЕРр65-5-8 |
| Смена вентилей ,кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до20мм | шт | | 845 | 0,00 | ТЕРр65-5-1 |
| Смена вентилей, кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до32мм | шт | | 1217 | 0,00 | ТЕРр65-5-2 |
| Смена вентилей , кранов и клапанов обратных муфтовых диам.:до50мм | шт | | 1862 | 0,00 | ТЕРр65-5-3 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 15мм. | м | | 953 | 0,00 | ТЕРр65-9-1 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 20мм. | м | | 1097 | 0,00 | ТЕРр65-9-2 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 25мм. | м | | 1314 | 0,00 | ТЕРр65-9-3 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 32мм. | м | | 1620 | 0,00 | ТЕРр65-9-4 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 40мм. | м | | 1826 | 0,00 | ТЕРр65-9-5 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 50мм. | м | | 2066 | 0,00 | ТЕРр65-9-6 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 65мм. | м | | 2839 | 0,00 | ТЕРр65-9-7 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 80мм. | м | | 3238 | 0,00 | ТЕРр65-9-8 |
| ХВС,ГВС- смена внутренних трубопроводов из стальных труб диам.до 100мм. | м | | 4465 | 0,00 | ТЕРр65-9-9 |
| Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 50мм | м | | 2743 | 0,00 | ТЕРр65-7-1 |
| Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 100мм | м | | 3713 | 0,00 | ТЕРр65-7-2 |
| Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром до 150мм | м | | 4978 | 0,00 | ТЕРр65-7-3 |
| Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50мм | м | | 1096 | 0,00 | ТЕРр65-8-1 |
| Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100мм | м | | 2015 | 0,00 | ТЕРр65-8-2 |
| Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов из стальных труб диаметром до 20мм | м | | 818 | 0,00 | ТЕР65-15-1 |
| Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 32мм | м | | 956 | 0,00 | ТЕР65-15-2 |
| Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 50мм | м | | 1236 | 0,00 | ТЕР65-15-3 |
| Ц/О Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 80мм | м | | 1758 | 0,00 | ТЕР65-15-4 |
| Смена сгонов (на резьбе) | 1сгон | | 496 | 0,00 | ТЕРр65-16-2 |
| Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена д= до 20 мм | м | | 2515 | 0,00 | ТЕРр65-1-1 ТЕР16-04-002-01 |
| Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена д= до 25 мм | м | | 1975 | 0,00 | ТЕРр65-1-1 ТЕР16-04-002-02 |
| Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена д= до 32 мм | м | | 1723 | 0,00 | ТЕРр65-1-1 ТЕР16-04-002-03 |
| Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена д= до 40 мм | м | | 2410 | 0,00 | ТЕРр65-1-2 ТЕР16-04-002-04 |
| Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена д= до 50мм | м | | 2431 | 0,00 | ТЕРр65-1-2 ТЕР16-04-002-05 |
| Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена д= до 63мм | м | | 2526 | 0,00 | ТЕРр65-1-2 ТЕР16-04-002-06 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Замена водогазопроводных труб на трубы из полипропилена д=100мм | м | | 3406 | 0,00 | ТЕРр65-1-3 ТЕР16-04-002-09 |
| Замена канализационных труб чугунных на трубы полипропиленовые д=50мм | м | | 1469 | 0,00 | ТЕРр65-2-1 ТЕР16-04-001-01 |
| Замена канализационных чугунных труб на трубы из полипропилена д=100мм | м | | 2004 | 0,00 | ТЕРр65-2-2 ТЕР16-04-001-02 |
| Замена канализационных чугунных труб на трубы из полипропилена д=150мм | м | | 3818 | 0,00 | ТЕРр65-2-3 ТЕР16-04-001-03 |
| Прочистка и промывка радиаторов отопления в здании | 1прибор | | 1912 | 0,00 | ТЕРр65-22-1 |
| Прочистка и промывка радиаторов отопления вне здания | 1прибор | | 2466 | 0,00 | ТЕРр65-22-5 |
| Комплекс работ по промывке отопительных приборов пневмоустановкой. | 1 прибор | | 3678 | 0,00 | ТЕРр65-71-1 |
| Слив и наполнение водой системы отопления | м3 объема здания | 3348 | 0,81 | 2711,88 | 65-23-2 |
| Гидравлическая промывка и опрессовка труб ц/отопления | м | 280 | 60 | 16800,00 | ТЕР16-07-005-01 |
| Окраска трубопровода стальных гвс,хвс,ц/от. За 1 раз | м2 | | 430 | 0,00 | 62-32-1 |
| Окраска чугунных канализационных труб | м2 | | 317 | 0,00 | ТЕРр62-32-3 |
| Изоляция труб термофлексом | м/п | | 511 | 0,00 | Тер26-01-017-01 |
| Подмотка б/у изоляции трубопровода (проволока) | м/п | | 212 | 0,00 | Тер26-01-009-01 (прим) |
| Прочистка грязевиков | шт | | 1013 | 0,00 | ТЕРр 65-13-2 |
| Ревизия(притирка запорной арматуры, набивка сальника) д= до25мм | 1кран | | 474 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ 3.4.8. |
| Ревизия(притирка запорной арматуры, набивка сальника) д= до 50мм | 1кран | | 714 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ 3.4.8. |
| Установка канализационных ревизий | шт | | 544 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ3.4.46.ТССЦ 507-4366 |
| Подчеканка раструбов канализ. труб | 1 раструб | | 575 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ 3.4.21 |
| Демонтаж кабеля | м | | 58 | 0,00 | ТЕРр67-3-1 |
| Прокладка кабеля с креплением накладными скобами | м | | 377 | 0,00 | ТЕРм08-02-401-1 ТССЦ 501-8288 |
| Ремонт эл.сети | м | | 338 | 0,00 | ТЕРм08-02-401-1прим |
| Смена автоматических выключателей | шт | | 780 | 0,00 | ТЕРр 67-7-1(прим) ТССЦ 509-2240 |
| Смена пакетных выключателей | шт | | 851 | 0,00 | ТЕРр 67-7-1 |
| Смена патронов | шт | | 287 | 0,00 | ТЕРр 67-11-1 |
| Смена плавких вставок,пробок | шт | | 280 | 0,00 | ТС-1-2-0 ТНВ 3.6.11 |
| Смена выключателей | шт | | 414 | 0,00 | ТЕРр67-9-1 ТССЦ 509-0146 |
| Смена розеток | шт | 1 | 346 | 346,00 | ТЕРр67-9-2 ТССЦ 503-0482 |
| Ремонт групповых эл.щитков на л/клетке без ремонта автоматов | шт | 2 | 898 | 1796,00 | ТЕРр67-13-1 |
| Ремонт групповых эл. щитков на л/ клетке со сменой автоматов | шт | | 3823 | 0,00 | ТЕРр67-14-1 |
| Ремонт ВРУ | шт | | 4135 | 0,00 | ТЕРр67-15-1 |
| Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление | 1м/п | | 50 | 0,00 | Норматив п.1,5,3. |
| Проверка заземления оболочки электрокабеля | 1м/п | | 30 | 0,00 | Норматив п.1,5.4. |
| Остекление | м2 | | 1276 | 0,00 | ТЕРр63-1-3 |
| Окраска водосточных труб | м2 | | 271 | 0,00 | ТЕРр62-30-1 |
| Очистка кровли от мусора | 100м2 | | 1172 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ. 3.1.20. |
| Затаривание мусора в мешки | тн | | 737 | 0,00 | ТЕРр69-15-1 |
| Очистка подвала и тех.этажа от мусора | 100м2 | | 1172 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ.1.3.20. |
| Вывоз мусора автомобиль бортовой | час | 3 | 1430 | 4290,00 | ТСЭМ -400001 |
| **5.Прочие работы.** | | | | | |
| Обслуживание ОДПУ:Снятие и запись показаний,визуальный осмотр наличия пломб | 1узел | | 199 | 0,00 | Норматив п 3.3.1 п.3.3.2 |
| Составление Акта (при нарушении правил эксплуатации прибора). с представителем поставщика | | | 296 | 0,00 | Норматив п 3.3.3 |
| Ремонт отмостки бетонирование с устройством опалубки. | м3 | | 8658 | 0,00 | ТЕР11-01-002-09 |
| Ремонт отмостки цементной стяжкой (толщ.=10см.) | м2 | | 846 | 0,00 | ТЕР11-01-011-01; ТЕР 11-01-011-02 |
| Ремонт крылец, ступеней (цементная стяжка) (толщ.2см). | м2 | | 401 | 0,00 | ТЕР11-01-011-01 |
| Ремонт крылец,ступеней (бетонирование) | м3 | | 8658 | 0,00 | ТЕР11-01-002-09 |
| Ремонт приямков (штукатурка) | м2 | | 1416 | 0,00 | ТЕРр61-10-1 |
| Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором с автовышки | м | | 707 | 0,00 | ТЕРр53-14-1 ТСЭМ 031002 |
| Ремонт штукатурки фасадов цементным раствором по камню стен с земли и лесов. | м2 | | 1416 | 0,00 | ТЕРр 61-10-1 |
| Ремонт штукатурки фасадов цементным раствором по камню стен с автовышки | м2 | | 5200 | 0,00 | ТЕРр 61-10-1ТСЭМ 031002 |
| Установка неостекленных оконных рам (створка и петли) | 1створка | | 3186 | 0,00 | ТЕРр56-8-1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ремонт оконых переплетов (с заменой брусков) | 1 створка | | 2840 | 0,00 | ТЕРр56-5-2 |
| Установка проушин | шт | | 294 | 0,00 | ТЕРр56-12-8 (прим) |
| Установка петель оконных | шт | | 722 | 0,00 | ТЕРр56-12-10 |
| Установка ручек оконных | шт | | 520 | 0,00 | ТЕРр56-12-11 |
| Установка пружин на входные двери | шт | | 469 | 0,00 | ТЕРр56-12-7 |
| Установка ручек дверных | шт | | 578 | 0,00 | ТЕРр56-12-3 |
| Установка петель дверных | шт | | 814 | 0,00 | ТЕРр56-12-1 |
| Заделка слуховых окон фанерой | 1шт | | 566 | 0,00 | ТЕРр52-16-1 |
| Ремонт слуховых окон | шт | | 685 | 0,00 | ТЕРр56-6-1 |
| Смена накладных замков | 1 замок | | 1561 | 0,00 | ТЕРр 56-12-6 |
| Изготовление и установка навесных замков из труб. | 1 замок | | 326 | 0,00 | Калькуляция |
| Заделка подвальных окон фанерой | м2 | | 566 | 0,00 | ТЕРр52-16-1 |
| Заделка подвальных окон железом | м2 | | 893 | 0,00 | ТЕРр52-16-2 |
| Заделка подвальных окон кирпичем | м2 | | 4441 | 0,00 | ТЕРр 52-16-3 |
| Ремонт плиты козырька цемент. р-ром | м2 | | 1416 | 0,00 | ТЕРр61-10-1 |
| Ремонт покрытия козырьков цементная стяжка до 1м2.(верх) | м2 | | 977 | 0,00 | ТЕРр58-16-3 |
| Гидроизоляция козырьков (расчистка старого покрытия, устройство покрытия - напл.материал) | м2 | | 830 | 0,00 | ТЕР46-04-08-01 ТЕР12-01-002-10 |
| Смена отлива | м/п | | 598 | 0,00 | ТЕРр58-20-1 |
| Смена парапетов | м/п | | 1186 | 0,00 | ТЕРр58-20-3 |
| Ремонт отдельными местами шиферной кровли | м2 | | 816 | 0,00 | ТЕРр58-6-1 |
| Ремонт мягкой кровли( расчистка и наклейка в 1 слой) | м2 | | 830 | 0,00 | ТЕР 46-04-08-01 ТЕР 12-01-002-10 |
| Ремонт мягкой кровли (снятие старого покрытия,ремонт основания,стяжка,наклейка) | м2 | | 1325 | 0,00 | ТЕРр58-7-7 |
| Перенавенска водосточных труб с автовышки б/у | 1м | | 1534 | 0,00 | ТЕРр58-15-1 ТСЭМ 031002 |
| Перенавенска водосточных труб б/у | 1м | | 401 | 0,00 | ТЕРр58-15-1 |
| Смена звеньев водосточных труб с автовышки | м | | 1606 | 0,00 | ТЕРр58-10-1 ТСЭМ 031002 |
| Смена звеньев водосточных труб | м | | 916 | 0,00 | ТЕРр58-10-1 |
| Смена отметов | шт | | 715 | 0,00 | ТЕРр58-10-5 |
| Смена воронок (с автовышки) | шт | | 2047 | 0,00 | ТЕРр58-10-6 ТСЭМ 031002 |
| Устройство парапетов,свесов, отливов и т.п. из оцинкованной стали | м2 | | 2255 | 0,00 | ТЕР 12-01-010-01 |
| Ремонт металлических лестничных решеток,ограждений(очистка от коррозии,выправка) без сварки | м | | 114 | 0,00 | ТЕРр59-9-1 |
| Ремонт клапанов мусоропроводов со сваркой (стальной лист) | шт | | 1410 | 0,00 | ТЕР09-06-001-01(прим) |
| Ремонт балконной плиты (защитного слоя)с автовышки | м2 | | 5200 | 0,00 | ТЕРр61-10-1 ТЭСМ 031002 |
| Ремонт межпанельных стыков с инв.лесов | м/п | | 378 | 0,00 | ТЕРр53-21-7 |
| Ремонт межпанельных стыков с применением автогидроподъемника мастикой сазиласт | м/п | | 1015 | 0,00 | ТЕРр53-21-7 ТССЦ-101-2389 |
| Утепление наружних стен | м2 | | 1400 | 0,00 | Договорная цена |
| Утепление тех.этажа мин.ватой | м2 | | 766 | 0,00 | ТЕР12-01-013-03 |
| Прочистка канализации внутр. | м трубопр. | | 233 | 0,00 | ТЕРр65-10-1 |
| Прочистка канализации дворовой | м трубопр. | | 736 | 0,00 | ТЕРр65-10-2 |
| Прочистка канализации системой "крот" простой засор. | м | | 734 | 0,00 | ТЕРр 65-70-1 |
| Прочистка канализации системой "крот" сложный засор. | м | | 2198 | 0,00 | ТЕРр 65-70-2 |
| Устранение засора водопровода | м | 10 | 35 | 350,00 | ТЕР16-07-005-01 |
| Очистка кровли от снега h до 0,5м | 1м2 | | 50 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ. 3.1.21. |
| Удаление сосулек ( с кровли) | м/п | 24 | 102 | 2448,00 | ТС-1-1-0 |
| Удаление сосулек с автовышки | час | | 2700 | 0,00 | ТС-1-1-0 ТЭСМ 031002 |
| Автовышка | час | | 1874 | 0,00 | ТЭСМ 031002 |
| Отогрев ливневой канализации | 1час | | 1451 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ. 3.1.21. |
| Прочистка ливневой канализац. | м трубопр. | | 233 | 0,00 | ТЕРр65-10-1(прим) |
| Проверка на прогрев отопит.приборов с регулировкой. | прибор | | 100 | 0,00 | 65-24-1 |
| Ликвидация воздушных пробок | стояк | 4 | 367 | 1468,00 | ТС-1-3-0 ТНВ 3.4.53. |
| Устранение течи тр-да водоснабжения ( со сваркой) | мест | | 2066 | 0,00 | ТЕРр65-9-6(прим) |
| Устранение течи радиатора (сварка) | мест | | 1236 | 0,00 | ТЕРр65-15-3 (прим) |
| Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах (хомут) | шт | | 824 | 0,00 | ТС-1-6-0 ТНВ3.4.3. |
| Приварка резьб к стальному трубопроводу | шт | | 786 | 0,00 | ТЕР 16-05-001-02 (прим) Прайс |
| Демонтаж и установка водомера б/у ( на опломбировку) | шт | | 2017 | 0,00 | ТЕРр65-6-21 прим |
| Смена общедомовых счетчиков водомеров | шт | | 20792 | 0,00 | ТЕРр65-6-21 |
| Прочистка грязевиков | шт | | 1013 | 0,00 | ТЕРр65-13-2 (прим) |
| Смена ламп накаливания | шт | 5 | 79 | 395,00 | ТЕРр 67-5-1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Смена ламп люминисцентных | шт | | 214 | 0,00 | ТЕРр 67-5-2 |
| Смена ламп светодиодных | шт | | 197 | 0,00 | ТЕРр 67-5-1(прим) |
| Смена ламп энергосберегающих | шт | | 197 | 0,00 | ТЕРр67-5-1 Прайс |
| Смена светильников с лампами накаливания | шт | | 1244 | 0,00 | ТЕРр67-8-1 |
| Смена прожекторов | шт | | 1645 | 0,00 | ТЕР67-8-1 (прим) пр-т |
| Текущий ремонт ОДЛУ | 1квар/мес | | 5,24 | 0,00 | Договорная цена |
| Диагностика ВДГУ | 1квар.1раз в 5 лет | | 440 | 0,00 | Договорная цена |
| Профилактический ремонт подъездов (Составляется локальная смета) | 1 этаж | | 20000 | 0,00 | (применительно ) Составляется локальный сметный расчет. |
| **6. Обслуживание дымовентиляционных каналов.** | | | | | |
| Ремонт оголовков, исправление кладки ДВК | 1 кирпич | | 115 | 0,00 | ТЕРр60-10-1 |
| Прочистка вент. каналов | 1м | | 122 | 0,00 | ТЕРр 60-35-1 |
| Ремонт штукатурки ДВК | м2 | | 991 | 0,00 | ТЕРр61-31-1 |
| **7. Машины** | | | | | |
| Ассенизационная машина | час | | 1667 | 0,00 | ТСЭМ 400080 |
| ЗИЛ ММЗ -554 Е 026 НН | час | | 1430 | 0,00 | ТСЭМ400051 |
| МТЗ-82 5920НХ (трактор) | час | | 1140 | 0,00 | ТСЭМ 010407 |
| Самосвал | маш/час | | 1450 | 0,00 | ТСЭМ400051 |
| Автовышка | час | | 1874 | 0,00 | ТСЭМ 031002 |
| **Итого стоимость текущего ремонта** | | | | **83351,46** | **руб.** |
| Непредвиденные работы | **%** | | **0,20** | 0,00 | руб. |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **ВСЕГО стоимость текущего ремонта** | | | | **83351,46** | **рублей** |

**исп.Аюпов М.О. 71-40-91**